

豊富な実例・データに基づく 工事単価情報誌!



住宅建築編 年1冊(4月)

新築住宅の工事費や材料費を工種別に掲載。

特集は「**木造住宅の建築費用の15年間推移とその背景**」と「**大工育成への取り組み**」。設計・見積り実例では、**長期優良住宅**を満たす事例などを掲載。**詳細な仕様と見積書**とともに、各事業者のさまざまな取り組みも紹介しており、事業運営にも役立つ内容となっています。

掲載工事費

- | | | | |
|---------------|----------------|----------------|----------------|
| 1. 仮設工事 | 10. 断熱・気密・防音工事 | 19. 木製建具工事 | 28. 給湯設備工事 |
| 2. 土・地業工事 | 11. 屋根・板金工事 | 20. 建具金物 | 29. 冷暖房・空調設備工事 |
| 3. 基礎工事 | 12. 金属工事 | 21. ガラス工事 | 30. 電気設備工事 |
| 4. 鉄筋コンクリート工事 | 13. 石工事 | 22. 塗装工事 | 31. 昇降設備工事 |
| 5. 鉄骨・耐火被覆工事 | 14. タイル工事 | 23. 内装(床)工事 | 32. 防火・防犯・防災 |
| 6. ALC工事 | 15. 左官工事 | 24. 内装(壁・天井)工事 | 33. 防蟻・防湿工事 |
| 7. 防水工事 | 16. 吹付工事 | 25. 室内装飾・家具工事 | 34. 外構・造園工事 |
| 8. 木工事 | 17. 外装工事 | 26. 住宅設備機器 | 35. 商業・店舗工事 |
| 9. 木材 | 18. 金属製建具工事 | 27. 給排水・衛生工事 | 法規チェックリスト |



リフォーム編 年1冊(10月)

戸建・マンション専有部のリフォーム工事費を部位別に掲載。

今号の特集は、地震対策に焦点を当てた「**木造住宅耐震化のススメ**」。耐震診断方法や耐震化の重要性、沈下修正方法などを紹介しています。設計・見積り実例では、「**性能向上リフォーム**」を含む11事例を詳細かつ分かりやすく紹介。今号も、知っておきたい「トピックス」や「**見積りの算出例**」など盛りだくさんの内容となっています。

掲載工事費

点検・調査・診断、解体、仮設、基礎、構造、屋根、とい、外壁、サッシ、ガラス、内窓、ドア、床、壁、天井、壁紙、内部建具、家具、キッチン、浴室、洗面室、トイレ、設備、耐震・沈下修復、外構



マンション修繕編 隔年1冊

マンション共用部分修繕に関する工事費を、長期修繕計画標準様式の修繕項目に基づき掲載。

特集は「I. 脱炭素時代の**マンション省エネ改修**への取り組み」、 「II. マンション**外壁改修**のこれから」。見積り実例では、大規模修繕と同時に耐震改修、エレベーターの新設を行った事例や、サッシ改修、給排水更新などの工事实例に加えて、**調査・診断実例**も掲載しています。

掲載工事費

法定点検、共用部分清掃、仮設、屋根・床防水、外壁塗装等、シーリング、鉄部塗装等、建具・金物等、給水・排水、配管更生、ガス、空調・換気、電灯設備、情報・通信設備、消防用設備、昇降機設備、立体駐車場設備、外構、調査診断

積算資料 ポケット版とは? 戸建住宅の新築やリフォーム、また、マンションの修繕にあたり、施主と工務店との契約段階にスポットをあて、主に施工単位あたりの工事費(材工共価格)について、実際の取引価格を中心に掲載した価格情報誌です。

